

2022

東京柔道整復 専門学校 の皆様へ

住まいのご案内

point

1

東京柔道整復専門学校 ご成約割引

仲介手数料 50% OFF!!

通常仲介手数料は月額賃料1.1ヶ月分(税込)相当額です。

point

2

万全のセキュリティシステム

24時間体制の安心サポート

24時間365日コールセンター完備。トラブルがあっても安心。

point

3

ご入居まで**来店不要! WEB**でお部屋探し完了!

物件探し~内見~申込までWEBで完結。契約書・鍵渡しも郵送対応可能です。

point

4

家具家電付・ネット無料物件多数!

管理人駐在、食事付マンションなど幅広い物件を取り揃えています。

国土交通大臣免許(2)第9054号

株式会社 **学生情報センター 池袋店**



0120-749-250

TEL.03-5951-6749

検索はコチラ



〒171-0021 東京都豊島区西池袋3-28-1 藤久ビル西2号館4F

<営業時間> 10月~3月: 9:00~18:00 / 4月~9月: 10:00~17:00

<定休日> 10月~1月: 水/2、3月: 定休日なし / 4月~9月: 土・日祝日

▼LINEで問い合わせる

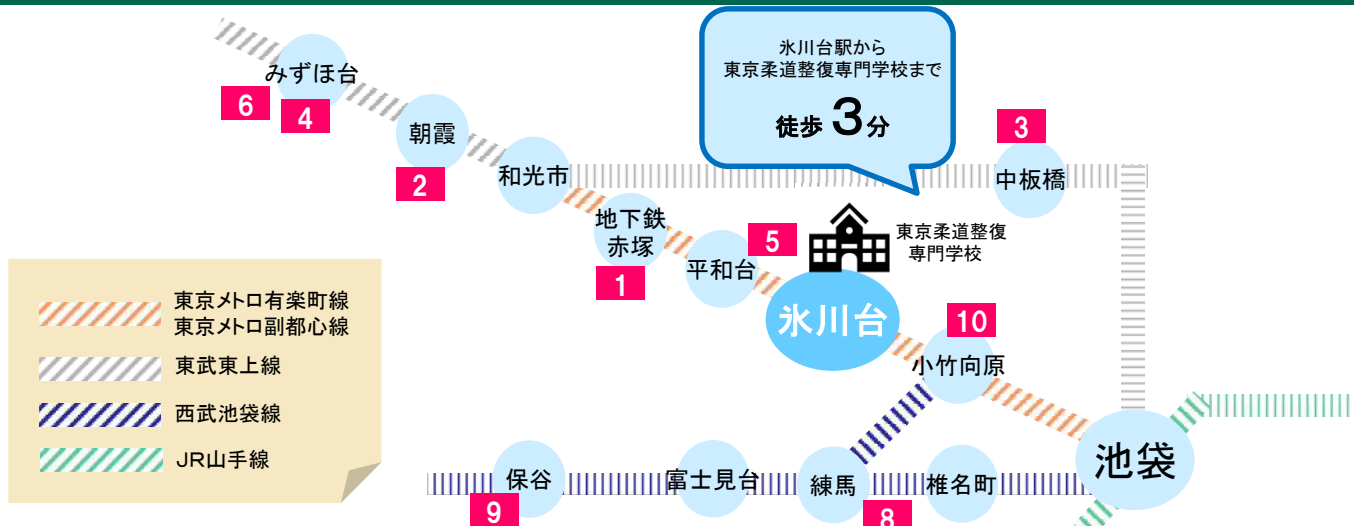
スマホで
読み取り



LINEを設定
すぐにお話できます!



学校周辺沿線MAP



学生マンション【東京メトロ有楽町線・副都心線/東武東上線】

1 100ステージエスカスカ
メトロステージS赤塚

東京メトロ有楽町線・副都心線
『地下鉄赤塚』駅 徒歩6分

- 東京都練馬区北町8丁目
- 2006年3月完成
- 鉄筋コンクリート造4階
- 全38室

月額賃料 **5.4~6.8万円**

共益費●9,000円/月
敷金●賃料1ヶ月分/契約時お預り
入館料●60,000円/契約時
更新入館料●60,000円/更新時
鍵交換費●25,300円(税込)
賃貸保証会社利用必須(有料)/契約時

設備●駐輪場/CATV(有料)/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/防犯シャッター(1Fのみ)

【Cタイプ】25.07㎡ ※他タイプあり

学校まで
計13分
徒歩 6分
電車 4分
徒歩 3分
(定期代 3440円/月)

取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.09.30

2 グランピア朝霞
グランピア朝霞

東武東上線
『朝霞』駅 徒歩2分

- 埼玉県朝霞市本町2丁目
- 1991年9月完成
- 鉄筋コンクリート造5階
- 全33室

月額賃料 **4.45~5.85万円**

共益費●8,000円/月
敷金●月額賃料1ヶ月分/契約時お預り
入館料●60,000円/契約時
更新入館料●60,000円/更新時
鍵交換費●25,300円(税込)
賃貸保証会社利用必須(有料)/契約時

設備●駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/電気コンロ(1口)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/モニター付インターホン/インターネット(有料)
★洗濯機/ミニ冷蔵庫/居室照明付き

【Aタイプ】16.48㎡ ※他タイプあり

学校まで
計16分
徒歩 2分
電車 11分
徒歩 3分
(定期代 5550円/月)

取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.09.30

3 パルジュコウ
パル寿光

東武東上線
『中板橋』駅 徒歩6分

- 東京都板橋区富士見町33
- 1999年3月完成
- 鉄筋コンクリート造3階
- 全66室

月額賃料 **5.6~6.1万円**

共益費●8,000円/月
敷金●賃料1ヶ月分/契約時お預り
入館料●60,000円/契約時
更新入館料●60,000円/更新時
鍵交換費●25,300円(税込)
賃貸保証会社利用必須(有料)/契約時

設備●駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/B/S/CATV(有料)/宅配BOX/ガスコンロ(1口)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/居室照明(LED)

【Aタイプ】19.52㎡ ※全室同タイプ

学校まで
計24分
徒歩 6分
電車 15分
徒歩 3分
(定期代 5740円/月)

取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.09.30

4 プラザみずほ台
プラザみずほ台

東武東上線
『みずほ台』駅 徒歩9分

- 埼玉県富士見市西みずほ台3丁目
- 1985年1月完成
- 鉄筋コンクリート造2階
- 全30室

月額賃料 **2.65~3.15万円**

共益費●6,000円/月
敷金●賃料2ヶ月分/契約時お預り
礼金●賃料0.5ヶ月分/契約時
再契約料●月額賃料0.5ヶ月分/再契約時
鍵交換費●19,800円(税込)
賃貸保証会社利用必須(有料)/契約時
※定期借家契約 契約期間1年・再契約可

設備●オートロック/駐輪場/バイク置場(50ccまで)/コインランドリー/宅配BOX/IHコンロ(1口)/電気給湯/エアコン/居室照明/クッションフロア/インターネット(有料)

【Aタイプ】15.12㎡ ※全室同タイプ

学校まで
計33分
徒歩 9分
電車 21分
徒歩 3分
(定期代 7120円/月)

取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.09.30

★2021年 新築★ 管理人・食事付き(選択制) 学生マンション

食事付き学生レジデンス

東京メトロ有楽町線・副都心線『平和台』駅 徒歩4分

月額賃料 **5.9**～6.7万円

賃料1カ月分フリーレント!!

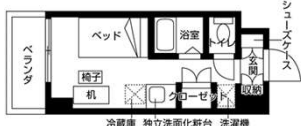
先着5名様限定

レジディア平和台



※外観イメージパース

学校まで
自転車7分
(1.7km)



【表間取り】16.20㎡

管理費●18,000円/月
食費●25,300円(税込・平日朝夕)
敷金●賃料1ヵ月分/契約時お預かり
礼金●150,000円/1年契約時
更新料●150,000円/1年更新時
・ご契約時には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要ですが、ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当までお問い合わせください。
・入館料は契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返金します。再契約時の再契約料も同様の扱いです。

専有設備●エアコン/チェア/デスク/ベッド/カーテン/バスタイレセパレート/収納/独立洗面化粧台/温水洗浄便座/洗濯機/冷蔵庫/居室照明/インターネット(接続料無料)

取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.03.31迄

◆食事付き(選択制)で健康な食生活



朝・夕の食事は平日のみ提供。栄養士が管理する多彩なメニューで健康的な生活を。

※夕食メニュー例

◆新品家具家電備設置・インターネット無料



洗濯機・冷蔵庫・ベッド・マットレス・カーテン・デスク・チェア有り
インターネット接続無料!

※室内イメージCG

学生マンション【東京メトロ有楽町線・副都心線/東武東上線】

5 ジェイズみずほ台



【Aタイプ】25.79㎡ ※全室同タイプ



学校まで

計28分

徒歩 4分
電車21分
徒歩 3分

(定期代 7120円/月)

東武東上線 『みずほ台』駅 徒歩4分

●埼玉県富士見市西みずほ台1丁目
●2004年3月完成
●鉄筋コンクリート造5階 ●全50室

月額賃料 **5.1**～6.5万円

共益費●9,000円/月
敷金●賃料1ヵ月分/契約時お預り
礼金●なし
更新料●月額賃料0.5ヵ月分
鍵交換費●25,300円(税込)
賃貸保証会社利用必須(有料)/契約時
設備●駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/エレベーター/自動販売機/宅配BOX/ラジエントヒーター(2口)/温水洗浄便座/ガス給湯/エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)
★洗濯機/冷蔵庫/電子レンジ/居室照明(LED)付き

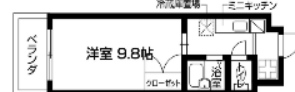


取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.09.30

6 ファーストステージふじみ野 東武東上線 『ふじみ野』駅 徒歩7分



【Aタイプ】25.98㎡ ※全室同タイプ



学校まで

計36分

徒歩 7分
電車 26分
徒歩 3分

(定期代 7610円/月)

●埼玉県ふじみ野市苗間1丁目
●2007年3月完成
●鉄筋コンクリート造5階 ●全36室

月額賃料 **4.8**～5.9万円

共益費●9,000円/月
敷金●賃料1ヵ月分/契約時お預り
礼金●なし
更新料●なし
鍵交換費●25,300円(税込)
賃貸保証会社利用必須(有料)/契約時
設備●駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/宅配BOX/1Hコンロ(2口)/洗濯機置場/温水洗浄便座/ガス給湯/エアコン/シューズケース/クローゼット/クッションフロア/居室照明(LED)/インターネット(有料)



取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.09.30

学生レジデンス・学生会館【食事付・管理人付】

7 キャンパスヴィレッジシナマチ 西武池袋線 『椎名町』駅 徒歩9分



【E4タイプ】12.75㎡ ※他タイプ(バストイレ/セパレート/ユニットバスタイプあり)



学校まで

計23分

徒歩 9分
電車 11分
徒歩 3分

(定期代 4940円/月)

●東京都豊島区長崎3丁目
●2018年1月完成 ●全167室
●鉄筋コンクリート造6階(一部鉄骨造)

月額賃料 **5.5**～7.5万円

共益費●18,000円/月
食費●17,000円/月
敷金●50,000円/契約時お預り
礼金●96,000円/契約時
更新料●96,000円/更新時
鍵交換費●19,800円(税込)
賃貸保証会社利用必須(有料)/契約時
設備●駐輪場/洗面台(ユニットバス除く)/机/椅子/ベッドフレーム/マットレス/カーテン/ミニ冷蔵庫/収納/居室照明(LED)/クッションフロア/インターネット(無料)/エアコン



取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.09.30

8 ナジックホウヤ Nasic HOYA



【Aタイプ】14.85㎡ ※全室同タイプ



学校まで

計27分

徒歩 7分
電車 17分
徒歩 3分

(定期代 5780円/月)

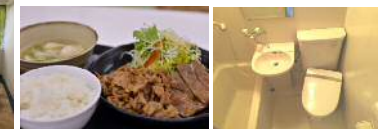
西武池袋線 『保谷』駅 徒歩7分

●東京都西東京市下保谷5丁目
●1996年3月完成
●鉄筋コンクリート造3階 ●全76室

月額賃料 **3.5**～3.9万円

共益費●13,000円/月
食費●17,000円/月
敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り
入館料●60,000円/契約時
更新入館料●60,000円/更新時
鍵交換費●25,300円(税込)
賃貸保証会社利用必須(有料)/契約時

設備●駐輪場/コインランドリー/電化コンロ(1口)/ガス給湯/エアコン/クローゼット/カーペット/インターネット(有料)



取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.09.30

新築

門限無し・宿泊制限無し！ 食事選択制・新品家具家電付き新築学生レジデンス

学生レジデンス

東京都板橋区小茂根2

キャンパスヴィレッジ小竹向原

東京メトロ副都心・有楽町線
『小竹向原駅』 徒歩9分

管理人 

食事付 



※完成予定CGは図面を基に描き起こしたものであり、実際とは異なります。



Aタイプ 15.68㎡

学校
まで

計13分

(徒歩9分+電車1分+徒歩3分)

- 竣工 2022年2月完成予定
(2022年3月入居開始予定)
- 構造 鉄筋コンクリート造7階
- 総戸数 全125室

礼金10万円OFF！

先着5名様限定

月額
賃料

69,500～76,500円

- 礼金 (1年契約)150,000円/契約時 (2年契約)240,000円/契約時
- 更新料 (1年契約)150,000円/更新時 (2年契約)240,000円/更新時
- 敷金 賃料1ヶ月分/契約時お預かり ●共益費 18,000円/月
- 食費 25,300円/月 (税込・平日朝夕) ●損害保険 個別加入不要 ※保証委託必須



モニター付き
インターネット



オートロック



インターネット
(無料 Wi-Fi)



エアコン



バス



シャワー付きトイレ
(温水洗浄便座付き)



有人管理



駐輪場
(台数制限)



友人OK



ミニキッチン



家具付き



宅配ボックス



シェアキッチン



24H
セキュリティ



防犯カメラ



エレベーター



門限なし



食事付き
(選択制・有料)

設
備

【共用設備】カメラ付フロントオートロック/防犯カメラ/クアトロセキュリティ/
駐輪場 (有料・台数制限あり)/原付駐輪場 (有料・台数制限あり) /
宅配BOX/カフェテリア(食堂)/共用キッチン/スタディールーム

【専有設備】エアコン/チェア/デスク/ベッド/マットレス/カーテン/
バストイレセパレート/収納/洗面型ミニキッチン (IHコンロ1口)/温水洗浄便座/
室内物干し/浴室乾燥機/インターネット無料/冷蔵庫/洗濯機/居室照明/
女性専用フロア/公営水道/都市ガス



カフェテリアイメージCG



スタディールームイメージCG
(※Wifi接続無料)

◆食事付き（選択制）で健康な食生活



平日の朝・夕2食を
つけることも可能。
栄養士が管理した
多彩なメニュー。

◆家具家電付き・インターネット無料



冷蔵庫・洗濯機・ベッド・
マットレス・カーテン・
デスク・チェアの
家具家電完備の他、
インターネット無料！

■取引態様：仲介

■取引条件有効期限：2022年3月31日迄

◆管理人付

24時間コールセンターで安心



万が一があっても
初めての一人暮らしを
しっかりサポート。

◆安心のセキュリティ

エントランス・エレベーターホール
エレベーター内・各居室
まで万全を期すクアトロセキュリティ。



※ご契約時には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって契約時または更新時保証料・月額保証料は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。