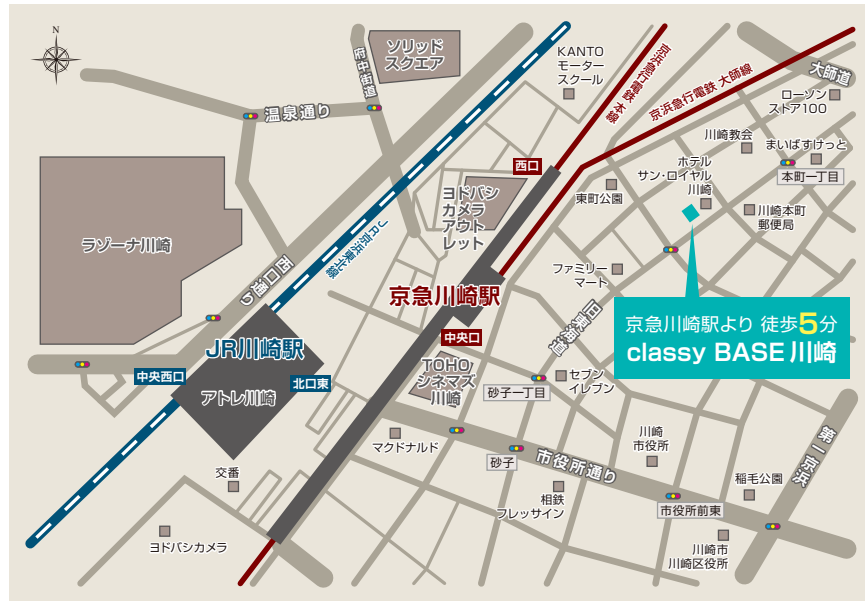


LOCATION 駅周辺には学生生活をサポートする便利で楽しめる多くの商業施設や飲食店が揃っています。



Life Information

川崎本町郵便局	徒歩 1 分	約50m
ファミリーマート 川崎本町一丁目店	徒歩 2 分	約100m
ファミリーマート 川崎砂子店	徒歩 5 分	約350m
三井住友銀行 川崎支店	徒歩 5 分	約350m
ココカラファイン 京急川崎駅前店	徒歩 5 分	約350m
TOHOシネマズ川崎	徒歩 5 分	約400m
フィットネスクラブ ティップネス 川崎店	徒歩 7 分	約500m
みずほ銀行 川崎支店	徒歩 7 分	約500m
おおしま内科	徒歩 7 分	約550m
まいばすけっと 川崎駅東店	徒歩 8 分	約600m
ふたば歯科クリニック 川崎本院	徒歩 8 分	約600m
ヨドバシカメラアウトレット 京急川崎店	徒歩 8 分	約600m
アトレ川崎	徒歩 9 分	約650m
セブンイレブン 京急ST川崎中央店	徒歩 9 分	約700m
ライフ 川崎ルフロンド	徒歩10分	約800m
ラゾーナ川崎プラザ	徒歩12分	約950m

※2021年9月現在の情報です。

ACCESS JR「川崎」駅、京急「川崎」駅の2駅4路線利用可能。通学やお出かけの際、スマートにアクセス可能です。

「蒲田」駅へ**4分**
JR京浜東北線利用

- 近隣の学校
- 東京工科大学(蒲田キャンパス)
 - 東邦大学(大森キャンパス)
 - 昭和医療技術専門学校
 - 日本工学院専門学校

「横浜」駅へ**10分**
JR東海道本線利用

- 近隣の学校
- 大原簿記情報ビジネス専門学校(横浜校)
 - 情報セキュリティ大学院大学
 - 情報科学専門学校(横浜西口校)

「大崎」駅へ**11分**
JR東海道本線利用

- 近隣の学校
- 立正大学(品川キャンパス)

「日吉」駅へ**14分**
JR南武線利用「武蔵小杉」駅より
東急東横線急行に乗換え

- 近隣の学校
- 慶應義塾大学(日吉キャンパス)

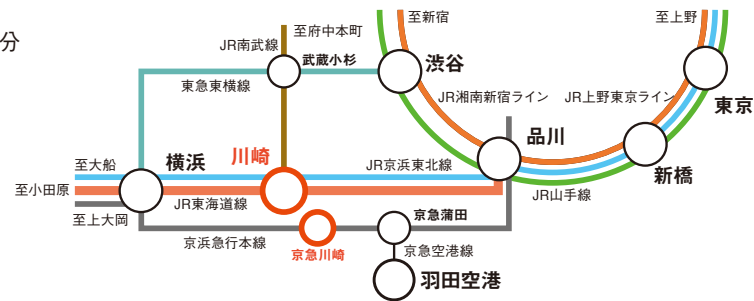
「三田」駅へ**16分**
京急線利用

- 近隣の学校
- 慶應義塾大学(三田キャンパス)
 - 戸板女子短期大学(三田キャンパス)

「白金高輪」駅へ**18分**
JR東海道本線利用

- 近隣の学校
- 北里大学(白金キャンパス)
 - 明治学院大学(白金キャンパス)

※掲載の所要時間は日中平常時のものであり、時間帯・交通事情により多少異なります。
乗り換え時間・待ち時間等は含まれておりません。 ※2021年9月時点の情報です。



物件概要

- 物件名/classy BASE 川崎 ●所在地/神奈川県川崎市川崎区本町1丁目5-12 ●交通/京急急行線「京急川崎」駅徒歩5分、JR京浜東北線「川崎」駅徒歩8分
- 構造規模/鉄筋コンクリート造14階建て ●賃貸戸数/115戸 ●専有面積/16.03㎡～16.32㎡ ●建築年月/2021年3月完成 ●取引態様/仲介
- 取引条件有効期限/2022年9月30日まで

株式会社 学生情報センター ひとり暮らし相談窓口

0120-749-816
TEL. 03-5466-1207 FAX. 03-5466-1201

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前5-52-2 青山オーバルビル10階 [定休日]10月～3月:無休/4月～9月:土日祝日
加盟団体/(一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 国土交通大臣免許(1)第9054号
労働者派遣事業許可番号 派26-300690 有料職業紹介事業許可番号 26-ユ-300508

NASIC ナジック

資料請求は

ナジック 2445

検索

<https://749.jp/cd/2445/>



[RND] 498465

居室にキッチンがついているので自炊も可能!!

都心へもらくらくアクセスの学生レジデンス

食事付学生レジデンス

classy BASE 川崎



料理もできる
キッチン付き住戸

築浅

2021年3月
完成

京急川崎駅
徒歩5分

おしゃれな
カフェテリア

女性専用
フロアあり

家具
家電付

アパートよりも安心、学生寮よりも自由。
快適なスクールライフのためにつくられた
「食事付学生レジデンス」です。



Student residence with meal

食事付学生レジデンスとは？

ナジックの「食事付学生レジデンス」は、
学生寮の安心感と一人暮らしの自由度を兼ね備えた
お子様にも親御様にも嬉しい生活空間です。
全室家具完備のため、新生活にかかる費用も抑えることができます。



全室個室、家具・家電完備



管理栄養士監修の朝夕食



安心の管理人



門限なし・時間自由



充実の共有スペース



※掲載の写真は全てイメージです。家具・調度品等は実際とは異なります。

classy BASE 川崎の3つの魅力

1



おしゃれなラウンジ(食堂)

インテリアにもこだわったカフェスタイルの
食堂で、毎日の食事や入居者同士の交流を
お楽しみいただけます。

2



料理もできるキッチン付き住戸

お部屋で料理もできるようにキッチン完備。
さらに、洗面台としても活用できるように鏡
や収納もしっかりついてます。

3



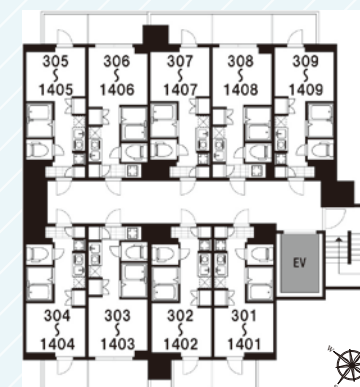
女性専用フロアあり

6階と12階は女性専用のため、隣室や同フ
ロアの入居者が気になるという方にも安心
してご入居いただけます。

※掲載の写真は全てイメージです



FLOOR 1



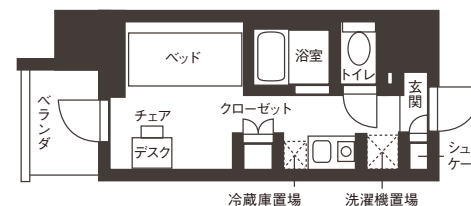
FLOOR 2



FLOOR 3-14

プラン例 & 設備

● 共用部 ● 専有部



A type 2F~14F(77室)専有面積16.32㎡



管理人(日勤)

エレベーター

バイク置場(台数制限あり・有料)

宅配BOX

防犯カメラ

カメラ付オートロック

無料wi-fi(食堂)

ミニキッチン

冷蔵庫

IHコンロ

ベッド

デスク

チェア

カーテン

エアコン

居室照明

洗濯機

浴室乾燥機

温水洗浄便座

インターネット(有料)

Town map

classy BASE 川崎周辺

大型商業施設はもちろん
商店街などの飲食店が充実している生活しやすい街です！



Shop list

①	TOHOシネマズ	徒歩5分	約400m
②	セブンイレブン	徒歩6分	約500m
③	稲葉医院	徒歩3分	約260m
④	ほっともっと弁当	徒歩1分	約100m
⑤	まいばすけっと (スーパー)	徒歩1分	約80m
⑥	三井住友銀行	徒歩5分	約400m

マンションまで

備付け家具・家電

入居時の初期費用が抑えられる家具・家電付きの居室

居室照明



ベッド



カーテン



デスク・チェア



冷蔵庫(2ドアタイプ)



洗濯機(乾燥機能なし)



設置家具家電

ベット、マットレス、デスク、チェア、カーテン、レースカーテン、エアコン、居室照明、洗濯機、冷蔵庫

お食事メニュー一例



月単位でお食事の選択ができます(2か月前までのお申し出)
☑メニューは、A/B 2種類からお選びいただけます

月	火	水	木	金	土	日
* 豚肉 サラダ仕立て 里芋の揚げ出し 長葱と油揚げの味噌汁 Quick * 海老マヨアボカドサンド ヨーグルト(白桃+グレープ) オレンジジュース	塩麹肉じゃが 玉ねぎのサラダ ヨーグルト(アロエ) フルーゼミ乳 Quick ハムたまごサンド ヨーグルト(アロエ) フルーゼミ乳	* 鶏肉ソーセージ&スクランブルエッグ カッパヨーグルト 本日の味噌汁 Quick メンチカツサンド カッパヨーグルト コービー牛乳	三元豚の豚汁 温泉卵 本日の味噌汁 Quick チキンとクリームチーズサンド カッパヨーグルト ミックスジュース	鶏肉のチーズ大葉焼き ツナじゃが煮 本日の味噌汁 Quick 鶏つきパンのBLTサンド ヨーグルト(白桃+グレープ) オレンジジュース	朝食)オムレツとリヨネーズポテト ソーセージとキャベツのシーザーサラダ ポテトと人参のスープ Quick 焼きそばパン カッパヨーグルト フルーゼミ乳	朝食)ソーセージエッグ ヨーグルト(アロエ) 12種野菜のスープ Quick サーモンアボカドサンド ヨーグルト(アロエ) リンゴジュース
豚つくねの甘辛揚げ焼き コーンサラダ 味噌汁 Quick サーモンのクリーム煮 コーンサラダ 味噌汁	ビーフ ストロガノフ エッグサラダ 豆と野菜のスープ Quick ミックスグリル エッグサラダ 豆と野菜のスープ	ロールキャベツ デミグラス仕立て マカロニサラダ 野菜のトマトスープ Quick 鶏ささみのチーズフライ マカロニサラダ 野菜のトマトスープ	油揚げのタルタルソースがけ もやしとわかめ中華サラダ 本日の味噌汁 Quick 肉団子と根菜の黒酢あん もやしとわかめ中華サラダ 本日の味噌汁	叉焼炒飯 チャーシューの中華和え、春雨スープ 黒蜜と豆乳のバナナコック Quick 胡麻だれ冷やし中華 チャーシューの中華和え、春雨スープ 黒蜜と豆乳のバナナコック	チーズとアーモンドのカレー 大葉小葉のコンソープ 鶏とポテトのサラダ Quick 北海道クラシックコロッケとサーモンフライ 大葉小葉のコンソープ 鶏とポテトのサラダ	北海道クラシックコロッケとサーモンフライ 大根と油揚げの味噌汁 ひじきの結城サラダ Quick 鳥の塩から揚げ 大根と油揚げの味噌汁 ひじきの結城サラダ

①朝・夕の2食、管理栄養士監修の食事を提供

※親元を離れて始めてひとり暮らしをされる学生さんへ
健康的で安心のお食事を提供致します。
※なお、室内にはキッチンもご用意しておりますので自炊も可能です

②お食事は選択制(任意)となっております

※1か月毎に有・無の選択が可能なので、長期休暇中や
お忙しい月の食費コントロールも可能となっております。
(食事プラン変更の場合、2か月前に申し出が必要になります。)

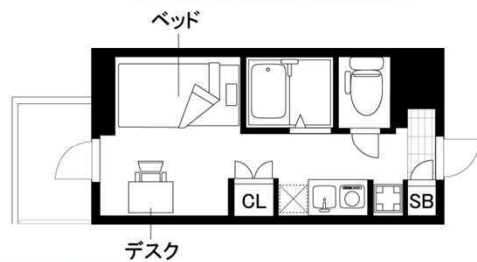
③夕食は2食からお選びいただけます

※この日は「こっちの夕飯が良いな〜!」と日々のお食事を
更に楽しんでいただけるよう、夕ご飯を選べる予定です

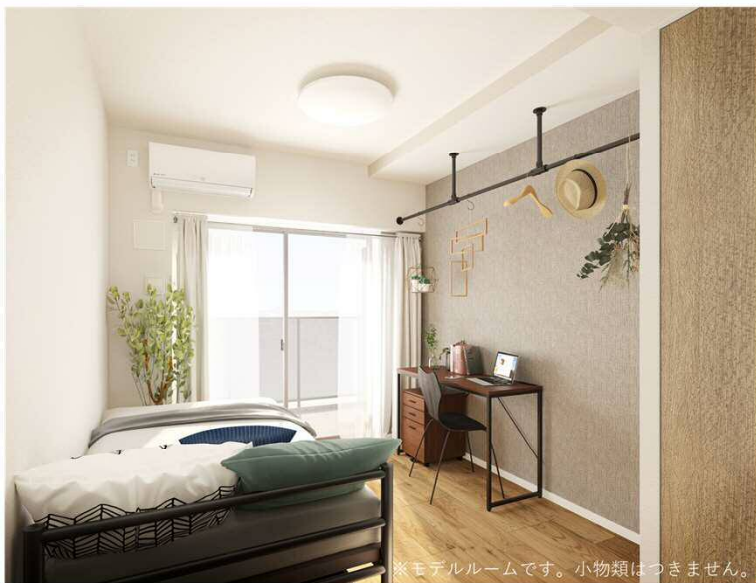
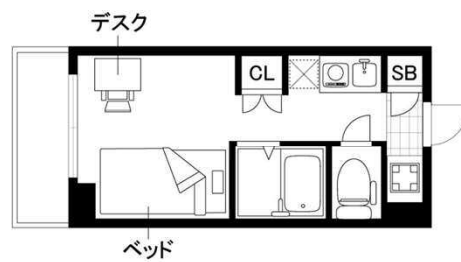


FLOOR PLAN

A type 2F~14F(全77室)16.32m²



B type 2F~14F(全38室)16.03m²



※モデルルームです。小物類はつきません。

パノラマ画像 クリック or 読取



室内にはミニキッチンも
ついているため自炊が可能



全部屋ボールハンガー付き！

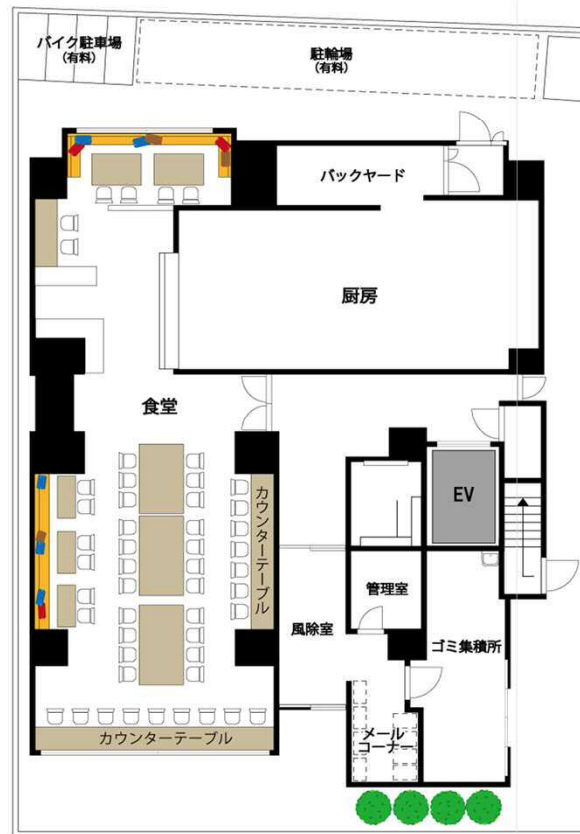
FLOOR GUIDE

1F

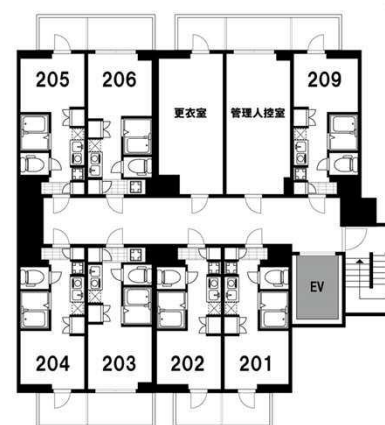
無料Wi-Fi設置

1階にはラウンジやシェアキッチンなど共有施設が充実しています。

【リモート授業にも利用できるWi-Fi環境を整備】



2F



3-14F

