

# 2022

## 学生レジデンス 学生マンションのご案内

### 大原学園大宮校へご進学予定の学生様・在校生の皆様へ

point

1 大原学園 学生様ご成約割引  
仲介手数料 **30% OFF!**

point

2 賃料の発生は契約開始日から!  
早めに申込みをしても入居するまでの家賃は0円♪

point

3 万全のセキュリティシステム  
**24時間の安心サポート**

24時間365日コールセンター完備。トラブルがあっても安心。

point

4 ご入居まで来店不要! **WEB**でお部屋探し完了!  
物件探し~内見~申込みまでWEBで完結。契約書・鍵渡しも郵送対応可能です。

### 独立洗面台付学生マンション

2288 クローバーハイムII JR埼京線『北戸田』駅 徒歩5分

洗面化粧台あり

ご入居  
実績あり

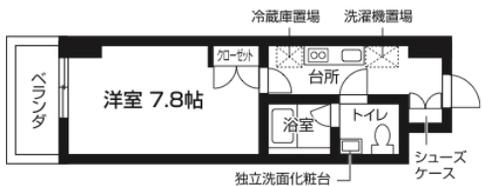


- 埼玉県戸田市新曽1491
- 2008年3月完成
- 鉄筋コンクリート造6階
- 全61室

月額賃料 **4.85~6.15万円**

共益費●9,000円/月  
敷金●賃料1ヶ月分/契約時お預かり  
入館料●60,000円/契約時  
更新入館料●60,000円/更新時

【Bタイプ】 24.98㎡ ※他タイプあり



大宮駅まで

計**19分**  
徒歩 5分  
電車 14分

設備●駐輪場/CATV (有料) /エレベーター/ラジエントヒーター (2口) /ガス給湯/エアコン/クッションフロア/インターネット (有料) /バス・トイレセパレート/独立洗面化粧台/カメラ付フロントオートロック

取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.9.30

### 家電付き学生マンション

2161 クローバーハイム JR埼京線『北戸田』駅 徒歩9分

家電付き!

(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・居室照明)

ご入居  
実績あり

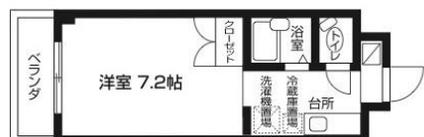


- 埼玉県戸田市新曽1931
- 2003年3月完成
- 鉄骨造3階
- 全51室

月額賃料 **4.6~5.6万円**

共益費●9,000円/月  
敷金●賃料1ヶ月分/契約時お預かり  
入館料●60,000円/契約時  
更新入館料●60,000円/更新時

【Aタイプ】 25.79㎡ ※全室同タイプ



大宮駅まで

計**23分**  
徒歩 9分  
電車 14分



設備●駐輪場/バイク置場 (50ccのみ) /ガスコンロ (1口) /ガス給湯/冷蔵庫/洗濯機/電子レンジ/居室照明 (LED) /エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット (有料) /バス・トイレセパレート/フロントオートロック

取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.9.30

2415 エコールヴィレ赤羽志茂

エコールヴィレアカパネシモ

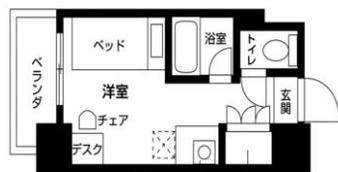
食事付

管理人

J R各線『赤羽』駅 自転車8分(1,800m)

- 東京都北区志茂3丁目
- 2019年1月完成
- 鉄筋コンクリート8階
- 全233室

大宮駅まで  
計24分  
自転車 8分  
電車 16分



独立洗面化粧台 クローゼット

間取り例 ●14.02㎡～14.67㎡  
※他タイプあり

月額賃料 **5.8**～6.35万

- 礼金 (1年契約)150,000円/契約時 (2年契約)240,000円/契約時
- 更新料 (1年契約)150,000円/再契約時 (2年契約)240,000円/再契約時
- 敷金 50,000円/契約時お預かり ●共益費 18,000円/月
- 食費 20,900円/月 (税込・平日朝夕) ●鍵交換費 19,800円/契約時(税込)
- 損害保険 個別加入不要

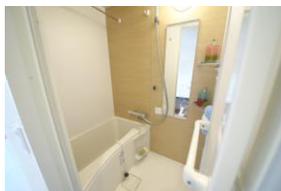


専有設備

バストイレセパレート/エアコン/デスク/チェア/ベッド/収納/シューズボックス/独立洗面化粧台/インターネット (無料) /女性専用フロア/ガス給湯/公営水道/都市ガス/冷蔵庫・電子レンジ (5階以上)

共用設備

T Vモニター付きインターホン/オートロック/防犯カメラ/エレベーターセキュリティ/駐輪場 (台数制限あり) /宅配ボックス/リビングキッチン (共用キッチン) /カフェテリア (食堂) /ドレープ・レース/メールコーナー/コインランドリー (女性専用ランドリー室あり) /食事付き (選択制) /管理人 (常駐)



取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.9.30

2415 キャンパスヴィレッジ板橋本町 J R埼京線『十条』駅 徒歩12分

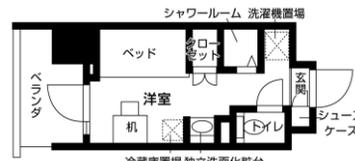
キャンパスヴィレッジイタバシホンチョウ

食事付

管理人

- 東京都北区上十条4丁目
- 2020年2月完成
- 鉄筋コンクリート11階
- 全81室

大宮駅まで  
計31分  
徒歩 12分  
電車 19分



間取り例 14.64㎡※他タイプあり

月額賃料 **7.3**～8.1万

- 礼金 (1年契約)150,000円/契約時 (2年契約)240,000円/契約時
- 更新料 (1年契約)150,000円/再契約時 (2年契約)240,000円/再契約時 ※他契約年数有
- 敷金 月額賃料1ヶ月/契約時お預かり ●共益費 18,000円/月
- 食費 20,900円/月 (税込・平日朝夕) ●鍵交換費 19,800円/契約時(税込)
- 損害保険 個別加入不要



専有設備

インターネット (無料) /エアコン/バルコニー/バス (一部シャワーユニット) /独立トイレ/温水洗浄便座/冷蔵庫/洗濯機/電子レンジ/独立洗面台/ベッド/デスク/チェア/照明/カーテン/クローゼット/シューズケース

共用設備

T Vモニター付きインターホン/オートロック/防犯カメラ/セキュリティ付きエレベーター/駐輪場 (台数制限あり) /宅配BOX/シェアキッチン (共用キッチン) /カフェテリア (食堂) /メールコーナー/食事付き (選択制) /管理人 (常駐)

取引態様●仲介 損害保険●個別加入不要 取引有効期限●2022.9.30

ナジックだからできる嬉しいサービス

在校生も受験生も、あなたにぴったりの予約サービスが見つかる!

今から探せば、良いお部屋を無駄なく決められる

**学生マンション・学生レジデンス**

無料予約

2022年度 受付開始!

ご予約が早いほど、人気のお部屋を確保できるチャンスです!

早期に予約してもお寮費発生は契約開始日から (通常3月31日まで)

8月 9月 10月 11月 12月 1月 2月 3月 4月

お部屋探しシーズン

良いお部屋が見つかるオススメ時期

お部屋探しをする人の数

専門学校 推薦 一般

24時間365日サポートの「ナジッククラブ24」

初めての一人暮らしも安心。頼れる24時間サポート!

トラブル対応はもちろん、健康や就職の悩みなどもフォローアップ。充実したサービスを受けることができます。

年会費 21,780円(税込)



日常のトラブルに愛情をもってお応え

**N** メンテナンスサービス24

**N** 体の不調や病気、ケガにもしっかり対応  
**メディカルサービス24**

**N** 万一の事故や賠償責任もしっかりサポート  
**保険サービス**

※保険サービスは「ナジッククラブ24」会員の皆さまのために、ナジックが保険契約をし、保険料を負担しているサービスです。※事故の内容によっては、免責金額(ご入居者の自己責任)が発生する場合があります。

▽LINE で問い合わせる

スマホで読み取り



Nasic株式会社 学生情報センター池袋店

ナジック

検索

http://749.jp

0120-749-250 TEL:03-5951-6749 FAX:03-5950-7493

〒171-0021 東京都豊島区西池袋3-28-1 藤久ビル西2号館4階  
 <営業時間> 10月～3月: 9:00～18:00/4月～9月: 10:00～17:00  
 <定休日> 10月～1月: 水/2, 3月: 定休日なし/4月～9月: 土・日祝日

国土交通大臣免許 (1) 9054号 (一社) 不動産流通経営協会加盟 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

営業時間  
定休日