



2018年度 京都府立大学 オススメ!

学生マンションのご案内

おすすめ学生マンション

紫竹寮 (シチクリョウ)

●所在地: 京都市北区紫竹東栗柄町17
 ●竣工: 1980年12月完成 (2012年内装リニューアル)
 ●構造: 鉄筋コンクリート造3F
 ●総戸数: 全12室
 ●契約期間: 1年

●地下鉄丸線/北大路駅 自転車7分
 ●市バス/牛若停 徒歩1分

●入館料: 30,000円 ●更新入館料: 30,000円 ●敷金: 70,000円/契約時お預り
 ●共益費: 6,000円/月 ●ガス・水道代: 3,840円(税別)/月 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須 ※ご案内できる保証会社及びプランによって金額が変動します。詳細は店頭までお問い合わせください。

月額: 38,500円~43,500円

●設備
 防犯カメラ/カードキー/駐輪場/BS対応/ガスコンロ2口(持込)/電気給湯/エアコン/中扉(開き戸)/フローリング調硬質フロア/インターネット専用回線

大学まで自転車約11分 (2,700m)
★2012年内装リニューアル!
★リースナブルなセバレート!

【仲介】 ●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

正和フラット下鴨 (ショウワフラットシモガモ)

●所在地: 京都市左京区下鴨上川原町69
 ●竣工: 2002年3月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造5F
 ●総戸数: 全18室
 ●契約期間: 1年

●地下鉄丸線/北大路駅 徒歩6分
 ●市バス/植物園前停 徒歩1分

●礼金: なし ●更新料: なし ●敷金: 130,000円/契約時お預り
 ●共益費: 6,500円/月 ●水道代: 2,381円(定額・税別)/月 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須 ※ご案内できる保証会社及びプランによって金額が変動します。詳細は店頭までお問い合わせください。

月額: 55,500円~62,500円

●設備
 カードキー/駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/BS/エレベーター/ラジエントヒーター(2口) 電気給湯/ エアコン/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)

大学まで徒歩約6分 (480m)
地下鉄北大路駅まで徒歩6分!
鴨川沿いに立地する風情漂うマンションです!

【仲介】 ●取引条件有効期限 2017年9月30日迄

シーズン・トダ (シーズントダ)

●所在地: 京都市北区上賀茂蜂ヶ谷内町46-1
 ●竣工: 2008年3月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造4F
 ●総戸数: 全18室
 ●契約期間: 1年

●地下鉄丸線/北山駅 徒歩15分
 ●市バス/上賀茂石計町停 徒歩4分

●礼金: 50,000円 ●更新料: なし ●敷金: 70,000円/契約時お預り
 ●共益費: 5,000円/月 ●水道代: 2,381円(定額・税別)/月 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須 ※ご案内できる保証会社及びプランによって金額が変動します。詳細は店頭までお問い合わせください。

月額: 58,000円~59,500円

●設備
 カメラ付フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/BS対応/ガスコンロ(2口) 持込/ガス給湯/エアコン/中扉(開き戸)/フローリング調硬質フロア/インターネット専用回線

大学まで自転車約7分 (1,680m)
★産大生に人気の北山エリアに立地!
★広々レンジフード付キッチンで自炊が捗ります!

【仲介】 ●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

24時間365日サポートの「ナジッククラブ24」

初めての一人暮らしも安心。ナジックだから頼れる24時間サポート!

皆さんの一人暮らしを24時間体制でサポートする「ナジッククラブ24」。トラブル対応はもちろん、健康や就職の悩みなどもフォローアップ。充実したサービスを受けることができます。

N 日々のトラブルに愛情をもってお応えメンテナンスサービス24

こんなときに
 ●鍵カードキーをなくしたり、壊したとき
 ●故障機器トラブル時の、相談・修理
 ●近隣とのトラブルや不審者への対応

N 体の不調や病気、ケガにもしつこく対応メディカルサービス24

こんなときに
 ●熱がある、風邪かな? ... 医療機関相談
 ●心の悩みや不安を感じたら ... メンタルヘルス相談
 ●寝寝や休日に出てくれる病院は? ... 近隣の病院案内

N 頼れないやがらせ、人間関係などの悩みをセクハラ・人間関係ホットライン

こんな不安を
 ●セクハラ・人間関係が悩んで ... 専門のカウンセラーが
 ●バイト先で、いやがらせを ... 電話で相談 指導
 ●帰宅時に、脅きつけられて ... カウンセリング

N 万一の事故や賠償責任にもしつこくサポート保険サービス

こんなときに
 ●自転車等で事故を起こしてしまった
 ●部屋の壁に穴を開けてしまった
 ●床が水浸ししてしまった

INFORMATION 京都に住み慣れた若いスタッフがおり暮らしの先輩として、賃貸のお悩み解決のお手伝いだけでなく、入居後のトラブルにも第一に対応させていただきます。豊富な物件を揃え、皆様のご来店をお待ちしております。

株式会社学生情報センター 京都今出川店
TEL: 0120-749-025
TEL: 075-411-9749 FAX: 075-411-9760
 〒602-0033 京都市東山区上京区今出川通河原町東入今出川南313SAKURA BLD. 今出川店 1階

営業時間 10月~1月/朝6~17時(土曜・日曜) 定休日 水曜日
 営業時間 2月~3月/9~18時 定休日 定休日なし
 営業時間 4月~9月/10~17時 定休日 土・日・祝日

今出川駅4番出口より 徒歩2分

2017年竣工の築浅物件！自動湯張り・追炊き機能付！

4 アトラス一乗寺 (アトラスイチジョウジ)

●所在地: 京都市左京区一乗寺大原町20 (地番)
 ●竣工: 2017年1月完成予定
 ●構造: 鉄筋コンクリート造5F
 ●総戸数: 全49室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 65,500円~70,500円/月
 ●礼金: 100,000円 ●更新料: 家賃の半月分
 ●敷金: 70,000円/契約時お預り7,000円/月
 ●水道代: 2,381円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約10分(約2,377m)

●設備
 防犯カメラ/駐輪場/バイク置き場 (50cc) /ガスコンロ2口 (備付) /ガス給湯/エアコン/中扉 (引き戸) /フローリング調硬質フロア/インターネット専用回線/浴室乾燥機/温水洗浄便座/宅配BOX/自動湯張り・追炊き機能



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

6 エムロード紫竹 (エムロードシチク)

●所在地: 京都市北区紫竹西栗橋町11-1
 ●竣工: 2009年3月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造3F
 ●総戸数: 全13室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 55,500円~60,000円/月
 ●入居料: 60,000円 ●更新入居料: 60,000円
 ●敷金: 70,000円/契約時お預り
 ●共益費: 5,000円/月
 ●水道代: 2,381円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約12分(約3,000m)

●設備
 駐輪場/カードキー/BS・CS110アンテナ/ラジエントヒーター (2口) /電気給湯/エアコン/中扉/フローリング調クッションフロア/インターネット (有料)



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

8 ロフティ上賀茂 (ロフティカミガモ)

●所在地: 京都市北区上賀茂野崎町29-3
 ●竣工: 2007年10月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造2F
 ●総戸数: 全12室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 60,000円~64,000円/月
 ●礼金: 50,000円 ●更新料: なし
 ●敷金: 100,000円/契約時お預り
 ●共益費: 6,000円/月
 ●水道代: 2,400円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約6分(1,300m)

●設備
 カメラ付フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/バイク置き場 (50ccのみ) /BS対面/ガスコンロ (2口) 備付/ガス給湯/エアコン/中扉 (開き戸) /フローリング調硬質フロア/インターネット専用無料



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

広々キッチン！自炊派の方にオススメです

5 コートハウス紫明 (コートハウスシメイ)

●所在地: 京都市北区小山中瀬町14-9
 ●竣工: 1991年3月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造3F
 ●総戸数: 全15室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 40,500円~48,500円/月
 ●礼金: 30,000円 ●更新料: 30,000円
 ●敷金: 70,000円/契約時お預り
 ●共益費: 5,000円/月
 ●水道代: 2,381円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約8分(約1,840m)

●設備
 駐輪場/バイク置き場 (50ccのみ) /BS/ガスコンロ (2口・要持込) /ガス給湯/エアコン/冷蔵庫 (C.Dタイプはなし) /中扉 (C.Dタイプはなし) /フローリング/インターネット (有料) /都市ガス



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

7 ECO・VILLAGE北山 (エコヴィレッジキタヤマ)

●所在地: 京都市北区上賀茂岩谷町4-7
 ●竣工: 2003年3月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造3F
 ●総戸数: 全15室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 58,000円~61,500円/月
 ●入居料: 60,000円 ●更新入居料: 60,000円
 ●敷金: 70,000円/契約時お預り
 ●共益費: 5,000円/月
 ●水道代: 2,381円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...徒歩約11分(830m)

●設備
 カードキー/駐輪場/バイク置き場 (50ccのみ) /BS/ラジエントヒーター (2口) /電気給湯/エアコン/中扉/フローリング調硬質フロア/インターネット (有料) /防犯シャッター (1階のみ)



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

9 アネックス紫野 (アネックスムラサキ)

●所在地: 京都市北区紫野西野町51-10
 ●竣工: 2005年3月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造7F
 ●総戸数: 全50室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 52,000円~58,500円/月
 ●敷金: 120,000円/契約時お預り
 ●礼金: 60,000円/契約時お預り ●更新料: 60,000円/更新時
 ●共益費: 8,000円/月
 ●水道代: 2,381円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約10分(約2,500m)

●設備
 駐輪場/バイク置き場 (50ccのみ) /カードキー/BS/ラジエントヒーター (2口) /ガス給湯/エアコン/中扉 (引き戸) /フローリング調クッションフロア/インターネット (有料) /



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

全室南向きで、日当たり良好です！

10 Viola Okura (ヴィオラオークラ)

●所在地: 京都市北区紫野下草町32-5
 ●竣工: 2005年3月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造6F
 ●総戸数: 全30室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 53,000円~56,500円/月
 ●入居料: 60,000円 ●更新入居料: 60,000円
 ●敷金: 70,000円/契約時お預り
 ●共益費: 6,000円/月
 ●水道代: 2,381円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約10分(約2,500m)

●設備
 カードキー/駐輪場/バイク置き場 (50ccのみ) /ラジエントヒーター (2口) /電気給湯/エアコン/インターネット (有料) /宅配ロッカー



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

12 STAGE87 (ステージハチジュウナ)

●所在地: 京都市上京区大宮通馬場口上ル岩笠町87-4
 ●竣工: 1995年1月完成
 ●構造: 鉄筋造3F
 ●総戸数: 全12室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 41,500円~45,500円/月
 ●入居料: 30,000円 ●更新入居料: 30,000円
 ●敷金: 70,000円/契約時お預り
 ●共益費: 6,000円/月
 ●水道代: 2,191円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約10分(約2,400m)

●設備
 カードキー/駐輪場/バイク置き場 (50ccのみ) /BS/温水洗浄便座/浴室乾燥機/IHコンロ (1口) /ガス給湯/エアコン/中扉/居室照明/フローリング (一部フローリング調クッションフロア) /インターネット (有料) /都市ガス



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

14 紫明フラッツ (シメイフラッツ)

●所在地: 京都市北区小山中瀬町14-5
 ●竣工: 1999年9月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造4F
 ●総戸数: 全7室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 53,000円~70,000円/月
 ●礼金: なし ●更新料: 10,000円
 ●敷金: 70,000円/契約時お預り
 ●共益費: 6,000円/月
 ●水道代: 2,381円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約6分(約1,480m)

●設備
 カードキー/駐輪場/バイク置き場 (50ccのみ) /ガスコンロ (1口備付) /ガス給湯/エアコン/中扉/フローリング調クッションフロア/都市ガス



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

マンションの近くに商店街あり！買い物に便利！

11 NORTH SHORE北大路 (ノースショアキタオオジ)

●所在地: 京都市北区紫野下石敷町3-12
 ●竣工: 2007年3月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造4F
 ●総戸数: 全24室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 51,000円~55,500円/月
 ●入居料: 60,000円 ●更新入居料: 60,000円
 ●敷金: 70,000円/契約時お預り
 ●共益費: 6,000円/月
 ●水道代: 2,381円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約9分(約2,180m)

●設備
 カードキー/駐輪場/バイク置き場 (50ccのみ) /BS/ラジエントヒーター (2口) /電気給湯/エアコン/中扉/フローリング調硬質フロア/インターネット (有料)



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

13 キャンピオンテラスⅢ (キャンピオンテラススリー)

●所在地: 京都市北区紫野南花ノ坊町41-4
 ●竣工: 1994年3月完成
 ●構造: 鉄筋造4F
 ●総戸数: 全36室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 34,000円~39,000円/月
 ●礼金: 30,000円 ●更新料: 30,000円
 ●敷金: 80,000円/契約時お預り
 ●共益費: 5,000円/月
 ●水道代: 2,400円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約13分(約3,071m)

●設備
 駐輪場/BS/ガスコンロ (1口) 持込/ガス給湯/エアコン/フローリング調クッションフロア/インターネット (有料)



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄

15 ル・プロ・ピュール鞍馬口 (ルプロピュールクラマグチ)

●所在地: 京都市上京区烏丸通鞍馬口下ル ●地下鉄丸太線/鞍馬口駅 徒歩1分
 上御堂中町457-10 ●京都バス/烏丸鞍馬口駅 徒歩1分
 ●竣工: 2003年3月完成
 ●構造: 鉄筋コンクリート造地下1F 地上3F
 ●総戸数: 全29室
 ●契約期間: 1年

●家賃: 53,000円~57,500円/月
 ●入居料: 60,000円 ●更新入居料: 60,000円
 ●敷金: 70,000円/契約時お預り
 ●共益費: 6,000円/月
 ●水道代: 2,381円 (定額・税別) /月
 ●損害保険: 個別加入不要
 ●賃貸保証料 必須

●大学まで...自転車約6分(約1,400m)

●設備
 カードキー/駐輪場/BS・CS・CS110アンテナ/エレベーター/ラジエントヒーター (2口) /電気給湯/エアコン/フローリング調クッションフロア/インターネット (有料)



【仲介】●取引条件有効期限 2018年9月30日迄



京都府立大学

下宿・アパートの紹介について

この度は合格おめでとうございます。

さて、2018年4月から新たに一人暮らしを始められる皆様にとりまして、住居の確保は学生生活を左右する大切な問題です。

京都府立大学では、学生の皆様が安心してよりよいお部屋探しができるように、「株式会社学生情報センター」を窓口として、少しでも安心して学生生活を送っていただけますよう、大学周辺の安価な下宿・アパートをご紹介します。

物件の紹介をご希望の方は、以下のような手順でお申し込みください。

お部屋探しの手順

- ① 同封の「下宿資料請求ハガキ」に必要事項を記入のうえご返送いただくか、下記のQRコード、URLをご利用いただき、必要事項を登録してください。

携帯電話
ご利用の方は
こちらへ



パソコン
ご利用の方は
こちらへ

<http://school.749.jp/kpu/hp/>

- ② お問い合わせ後、「お部屋探しマニュアル（下宿・アパート一覧）」という物件情報が掲載されたパンフレットを株式会社学生情報センターよりお送りいたします。
- ③ お部屋探しマニュアルで物件をご検討いただいたうえで、希望の物件について株式会社学生情報センターへ直接お越しいただき、所定の手続きを行い、家主様をご紹介します。

【注意】

本学周辺で、「学生向け賃貸マンション等のパンフレットやチラシ類」を配布している業者とは、本学は一切関係していません。

本学の名前を使用したチラシやおとり広告（他の広告に比べて、間取りや立地条件はほぼ同じなのに、家賃等が極めて安く、誰もが「掘り出し物」と感じる広告をおとりにして、実際には他の物件を紹介する。）には十分にご注意ください。

京都府立大学 学生部学務課

下宿紹介業務代行会社：株式会社 学生情報センター

■京都今出川店 / TEL : 075-411-9749 FAX : 075-411-9760

下宿相談会開催日程

1. 下宿・アパート相談会開催日程

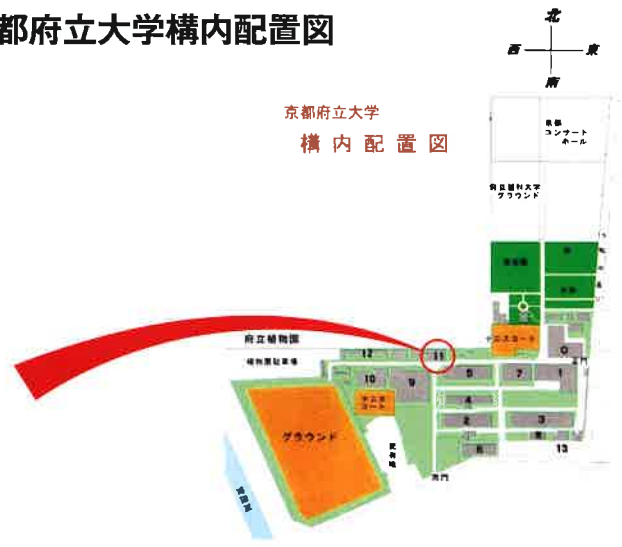
- 日時 ① 2017年12月25日(月)
10:00~15:30
- ② 2018年3月15日(木)
10:00~15:30
- ③ 2018年3月27日(火)
10:00~15:30

2. 場所

京都府立大学
学生会館(多目的ホール)

※上記以外でも、株式会社学生情報センター京都今出川店では随時相談会及び紹介を行います。

京都府立大学構内配置図



入学手続き会場にて 下宿相談会を開催!!

下宿・アパート紹介窓口

店舗情報



国土交通大臣免許(1)第9054号

株式会社 学生情報センター

京都今出川店 ☎ 0120-749-025

ナジック

レッツゴー

TEL 075-411-9749

FAX 075-411-9760

〒602-0033 京都府京都市上京区今出川通室町東入今出川町313 SAKURA BLD. 今出川Ⅱ 1階

京都に住み慣れた若いスタッフがひとり暮らしの先輩として、皆様のお部屋探しのお手伝いだけでなく、入居後のトラブルにも精一杯対応させていただきます。豊富な物件を揃え、皆様のご来店をお待ちしております。

営業時間 10月~1月
平日10~17時、土日祝9~18時
定休日
水曜日
営業時間 2月~3月
9~18時
定休日
定休日なし
営業時間 4月~9月
平日10~17時
定休日
土・日・祝日

(営業時間外も留守番電話・FAXにて受け付けております)



今出川駅4番出口より
徒歩約2分



※店舗には駐車場はございません。
お車でのご来店の場合は事前にお問合せください。